

UBND TỈNH ĐẮK NÔNG  
**SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *1890*/SKH-KTĐN  
V/v lấy ý kiến về sửa đổi, bổ sung  
một số điều của Nghị quyết số  
06/2018/NQ-HĐND ngày  
02/8/2019 ban hành Quy định  
chính sách khuyến khích, hỗ trợ  
đầu tư vào tỉnh Đắk Nông (lần 3)

Đắk Nông, ngày *03* tháng 10 năm 2019

Kính gửi:

- Ủy ban mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh;
- Liên minh Hợp tác xã tỉnh;
- Hội Nông dân tỉnh;
- Các Sở, Ban, Ngành;
- UBND các huyện, thị xã Gia Nghĩa;
- Hiệp hội doanh nghiệp tỉnh;
- Hội doanh nhân trẻ tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;

UBND tỉnh đã giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Sở Tư pháp và các đơn vị có liên quan nghiên cứu kỹ quy định của pháp luật hiện hành, tham khảo chính sách tương tự tại các tỉnh, thành phố khác và tình hình thực tế tại địa phương để đề xuất nội dung điều chỉnh cho phù hợp, khả thi; kể cả chính sách về giải phóng mặt bằng để tham mưu UBND tỉnh trình HĐND tỉnh ban hành Nghị quyết điều chỉnh, bổ sung một số điều của Quy định về chính sách khuyến khích, hỗ trợ đầu tư vào tỉnh Đắk Nông ban hành kèm theo Nghị quyết số 06/2018/NQ-HĐND ngày 02 tháng 8 năm 2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đắk Nông (*Nghị quyết số 06*).

Ngoài ra, tại Khoản 3, Điều 2, Nghị quyết số 30/NQ-HĐND, ngày 30/9/2019 của HĐND tỉnh về chủ trương đầu tư bệnh viện đa khoa chuyên sâu, HĐND tỉnh giao UBND tỉnh tích hợp các nội dung quy định Tại Khoản 2, Điều 2, Nghị quyết số 30/NQ-HĐND, ngày 30/9/2019 vào Nghị quyết sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị quyết số 06/2018/NQ-HĐND ngày 02 tháng 8 năm 2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đắk Nông trình HĐND tỉnh thông qua vào kỳ họp thứ 9.

Trên cơ sở tổng hợp ý kiến góp ý lần 2 và ý kiến chỉ đạo của HĐND tỉnh tại Nghị quyết số 30/NQ-HĐND, ngày 30/9/2019 (nêu trên), Sở Kế hoạch và Đầu tư đã

hoàn thiện dự thảo Nghị quyết của HĐND tỉnh để lấy ý kiến của các đơn vị theo quy định. Trong đó:

## **I. Các nội dung đã được thống nhất:**

### **1. Bổ sung Khoản 2 Điều 1 như sau:**

“2. Đối tượng áp dụng

Tổ chức đại diện cho doanh nghiệp; cơ quan, tổ chức và cá nhân cung cấp dịch vụ hỗ trợ pháp lý cho doanh nghiệp nhỏ và vừa, tổ chức, cá nhân kinh doanh không phải là doanh nghiệp nhỏ và vừa; cơ quan, tổ chức và cá nhân khác có liên quan đến hỗ trợ pháp lý cho doanh nghiệp nhỏ và vừa.”

### **2. Bổ sung Điều 8a như sau:**

“Điều 8a. Hỗ trợ pháp lý cho doanh nghiệp nhỏ và vừa, tổ chức, cá nhân kinh doanh không phải là doanh nghiệp nhỏ và vừa...”

### **3. Sửa đổi, bổ sung Điều 12 như sau:**

“Điều 12. Miễn tiền thuê đất, xử lý tiền bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với các dự án thuộc lĩnh vực xã hội hoá:

#### **1. Tiền thuê đất**

Miễn 100% tiền thuê đất cho toàn bộ thời gian hoạt động đối với các dự án xã hội hóa đầu tư trên địa bàn tỉnh”.

### **4. Bổ sung Khoản 4 Điều 15 như sau:**

“Điều 15. Điều kiện hỗ trợ

4. Dự án xã hội hóa nằm trong danh mục kêu gọi đầu tư được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt”.

## **II. Các ý kiến chưa thống nhất, cần lấy ý kiến bổ sung**

### **3. Sửa đổi, bổ sung Điều 12 như sau:**

“2. Về kinh phí giải phóng mặt bằng

- Đối với khu đất đã hoàn thành giải phóng mặt bằng: Cơ sở thực hiện xã hội hóa được Nhà nước giao đất để thực hiện dự án xã hội hóa.

- Đối với khu đất chưa hoàn thành giải phóng mặt bằng: Nhà nước thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng và giao đất đã hoàn thành giải phóng mặt bằng cho nhà đầu tư thuê để thực hiện dự án xã hội hóa. Ngân sách Nhà nước chi trả 50%, nhưng không quá 10 tỷ đồng/dự án; cơ sở thực hiện xã hội hóa đóng góp 50% theo phương án được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt.



Trường hợp cơ sở thực hiện xã hội hóa được Nhà nước cho thuê đất tự nguyện ứng trước tiền bồi thường, giải phóng mặt bằng cho Nhà nước để đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng thì việc xử lý tiền bồi thường, giải phóng mặt bằng thực hiện theo Tiết c, Điểm 5, Khoản 3, Điều 1 Nghị định số 59/2014/NĐ-CP ngày 16/6/2014 của Chính phủ.

Tiền hỗ trợ giải phóng mặt bằng được quy định tại Tiết d, Điểm 5, Khoản 3, Điều 1 Nghị định số 59/2014/NĐ-CP ngày 16/6/2014 của Chính phủ”.

Sở Kế hoạch và Đầu tư kính đề nghị các đơn vị góp ý, trong đó thể hiện rõ thống nhất hay không thống nhất đối với việc sửa đổi, bổ sung Nghị quyết số 06 (Có dự thảo Nghị quyết sửa đổi, bổ sung Nghị quyết số 06 kèm theo).

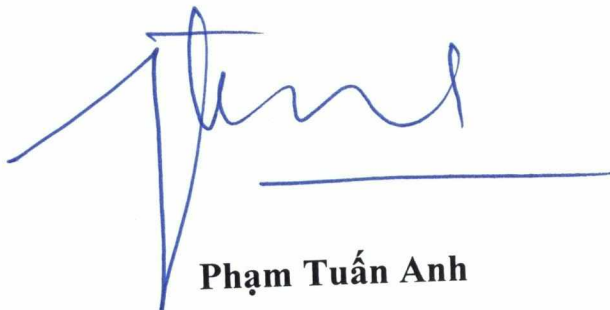
Văn bản góp ý của các đơn vị xin gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư **trước ngày 10/10/2019** để tổng hợp.

Kính đề nghị các đơn vị phối hợp thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Các đ/c Lãnh đạo Sở;
- Thành viên Tổ xây dựng (để góp ý);
- Website Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Các phòng/Trung tâm XTĐT;
- Lưu: VT, KTĐN (Đức).

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Phạm Tuấn Anh**

Số: /2019/NQ-HĐND

Đắk Nông, ngày tháng 12 năm 2019

**DỰ THẢO**

**NGHỊ QUYẾT**

**Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về chính sách khuyến khích, hỗ trợ đầu tư vào tỉnh Đắk Nông ban hành kèm theo Nghị quyết số 06/2018/NQ-HĐND ngày 02 tháng 8 năm 2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đắk Nông**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG KHÓA III  
KỲ HỌP THỨ 9**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 80/2015/QH13 ngày 22 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước số 83/2015/QH13 ngày 25 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Hỗ trợ doanh nghiệp nhỏ và vừa số 04/2017/QH14 ngày 12 tháng 6 năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 69/2008/NĐ-CP ngày 30 tháng 5 năm 2008 của Chính phủ về chính sách khuyến khích xã hội hóa đối với các hoạt động trong lĩnh vực giáo dục, dạy nghề, y tế, văn hóa, thể thao, môi trường; Nghị định số 59/2014/NĐ-CP ngày 16 tháng 6 năm 2014 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 69/2008/NĐ-CP ngày 30 tháng 5 năm 2008 của Chính phủ về chính sách khuyến khích xã hội hóa đối với các hoạt động trong lĩnh vực giáo dục, dạy nghề, y tế, văn hóa, thể thao, môi trường;

Căn cứ Nghị định số 55/2019/NĐ-CP ngày 24 tháng 6 năm 2019 của Chính phủ về hỗ trợ pháp lý cho doanh nghiệp nhỏ và vừa;

Xét Tờ trình số /TTr-UBND ngày tháng 10 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc đề nghị sửa đổi, bổ sung Quy định về khuyến khích, hỗ trợ đầu tư vào tỉnh Đắk Nông; Báo cáo thẩm tra số ngày tháng 12 năm 2019 của Ban Kinh tế và Ngân sách; ý kiến thảo luận của đại biểu tại kỳ họp,



## QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1.** Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về chính sách khuyến khích, hỗ trợ đầu tư vào tỉnh Đắk Nông ban hành kèm theo Nghị quyết số 06/2018/NQ-HĐND ngày 02 tháng 8 năm 2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đắk Nông:

### 1. Bổ sung Khoản 2 Điều 1 như sau:

“2. Đối tượng áp dụng

Tổ chức đại diện cho doanh nghiệp; cơ quan, tổ chức và cá nhân cung cấp dịch vụ hỗ trợ pháp lý cho doanh nghiệp nhỏ và vừa, tổ chức, cá nhân kinh doanh không phải là doanh nghiệp nhỏ và vừa; cơ quan, tổ chức và cá nhân khác có liên quan đến hỗ trợ pháp lý cho doanh nghiệp nhỏ và vừa.”

### 2. Bổ sung Điều 8a như sau:

“Điều 8a. Hỗ trợ pháp lý cho doanh nghiệp nhỏ và vừa, tổ chức, cá nhân kinh doanh không phải là doanh nghiệp nhỏ và vừa

1. Bồi dưỡng luật sư, luật gia được mời tham gia hoạt động tư vấn pháp luật thuộc Chương trình hỗ trợ pháp lý theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 10 Nghị định số 55/2019/NĐ-CP cho doanh nghiệp nhỏ và vừa, tổ chức, cá nhân kinh doanh không phải là doanh nghiệp nhỏ và vừa với mức chi như sau:

a) Tư vấn, giải đáp bằng văn bản: 500.000 đồng/văn bản;

b) Tư vấn, giải đáp trực tiếp: 50.000 đồng/giờ.

2. Hỗ trợ Liên minh Hợp tác xã tỉnh, Hội Luật gia tỉnh, Đoàn Luật sư tỉnh khi chủ trì thực hiện Chương trình hỗ trợ pháp lý theo nội dung và mức chi quy định tại khoản 3 Điều 13 Nghị định số 55/2019/NĐ-CP (ngoài các tổ chức đại diện cho doanh nghiệp được hỗ trợ kinh phí theo chính sách của Trung ương).”

### 3. Sửa đổi, bổ sung Điều 12 như sau:

“Điều 12. Miễn tiền thuê đất, xử lý tiền bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với các dự án thuộc lĩnh vực xã hội hoá:

1. Tiền thuê đất

Miễn 100% tiền thuê đất cho toàn bộ thời gian hoạt động đối với các dự án xã hội hóa đầu tư trên địa bàn tỉnh.

2. Về kinh phí giải phóng mặt bằng

- Đối với khu đất đã hoàn thành giải phóng mặt bằng: Cơ sở thực hiện xã hội hóa được Nhà nước giao đất để thực hiện dự án xã hội hóa.

- Đối với khu đất chưa hoàn thành giải phóng mặt bằng: Nhà nước thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng và giao đất đã hoàn thành giải phóng mặt bằng cho nhà đầu tư thuê để thực hiện dự án xã hội hóa. Ngân sách Nhà nước chi trả 50%, nhưng không quá 10 tỷ đồng/dự án; cơ sở thực hiện xã hội hóa đóng góp 50% theo phương án được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt.

Trường hợp cơ sở thực hiện xã hội hóa được Nhà nước cho thuê đất tự nguyện ứng trước tiền bồi thường, giải phóng mặt bằng cho Nhà nước để đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng thì việc xử lý tiền bồi thường, giải phóng mặt bằng thực hiện theo Tiết c, Điểm 5, Khoản 3, Điều 1 Nghị định số 59/2014/NĐ-CP ngày 16/6/2014 của Chính phủ.

Tiền hỗ trợ giải phóng mặt bằng được quy định tại Tiết d, Điểm 5, Khoản 3, Điều 1 Nghị định số 59/2014/NĐ-CP ngày 16/6/2014 của Chính phủ.

#### **4. Bổ sung Khoản 4 Điều 15 như sau:**

“Điều 15. Điều kiện hỗ trợ

4. Dự án xã hội hóa nằm trong danh mục kêu gọi đầu tư được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt”.

#### **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

1. Giao cho Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Nông tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này. Định kỳ hàng năm báo cáo Hội đồng nhân dân tỉnh về kết quả thực hiện.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh và các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh phối hợp giám sát việc tổ chức thực hiện Nghị quyết này.

3. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Nông quyết định danh mục dự án xã hội hóa kêu gọi đầu tư.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân tỉnh Đắk Nông Khoá III, Kỳ họp thứ 9 thông qua ngày tháng 12 năm 2019 và có hiệu lực từ ngày tháng năm 2019./.

#### **Nơi nhận:**

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Các Bộ: TC; KH&ĐT, NN&PTNT, TP, CT, KH&CN;
- Cục Kiểm tra văn bản (Bộ Tư pháp);
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- UBNDTTQVN tỉnh;
- Các Ban HĐND tỉnh;
- Các đại biểu HĐND tỉnh;
- Sở Tư pháp (để kiểm tra);
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể;
- UBND các huyện, thị xã Gia Nghĩa;
- Công báo Đắk Nông, Báo Đắk Nông, Đài Phát thanh - Truyền hình tỉnh, Cổng TTĐT tỉnh;
- Chi cục Văn thư - Lưu trữ tỉnh;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**

**Lê Diễn**